

# **ANADOLU LEASİNG**

**HAZİRAN 2026  
FAALİYET RAPORU**



## ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Anadolu Finansal Kiralama Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Anadolu Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 13 Ağustos 2026 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Gökçe Yaşar Temel, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 13 Ağustos 2026

# ANADOLU FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 01.01.2026 – 30.06.2026 FAALİYET RAPORU

### 1- GENEL BİLGİLER

Raporun ait olduğu dönem : 01.01.2026 - 30.06.2026  
Ticaret unvanı : ANADOLU FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.  
Ticaret sicili numarası : 572189  
Merkez adresi : Yamanevler Mah. Töya Sok. No:3-2 Ümraniye / İstanbul  
Telefon : 0216-687 78 20  
Fax : 0216-659 10 20  
E-posta adresi : info@anadoluleasing.com.tr  
İnternet Sitesi Adresi : www.anadoluleasing.com.tr  
Kep Adresi : [anadolufinansalkiralama@hs03.kep.tr](mailto:anadolufinansalkiralama@hs03.kep.tr)  
Şubeler :

#### **İç Anadolu Bölgesi Şubesi**

Söğütözü Mah. 2176. Cad. No:7/92-F Platin Tower Çankaya/Ankara

#### **Ege Bölgesi Şubesi**

Mustafa Kemalpaşa Bulvarı No:113 Bornova/İzmir

#### **Güneydoğu Anadolu Bölgesi Şubesi**

Cemalpaşa Mah. Toros Cad. Yazan Apt. A Blok No:20/A Seyhan/Adana

### A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

#### **a)- Sermayesi**

Şirket'in ödenmiş sermayesi 250.000.000,00 TL (Y.İkiyüzellimilyon Türk Lirası)' dır.

#### **b)- Ortaklık Yapısı**

| Ortağın Adı-Soyadı / Ünvanı                             | Hisse Adedi        | Sermaye Tutarı (TL)   | Pay(%)         |
|---------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|----------------|
| 1-Habaş Petrol Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.          | 249.989.452        | 249.989.452,00        | 99,996         |
| 2- Habaş Endüstri Tesisleri A.Ş.                        | 2.637              | 2.637,00              | 0,001          |
| 3- Habaş Sınai ve Tıbbi Gazlar İstihsal Endüstrisi A.Ş. | 2.637              | 2.637,00              | 0,001          |
| 4-Erol Başaran Altıntuğ                                 | 2.637              | 2.637,00              | 0,001          |
| 5-Fikriye Filiz Başaran Haseski                         | 2.637              | 2.637,00              | 0,001          |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b>                                  | <b>250.000.000</b> | <b>250.000.000,00</b> | <b>100,000</b> |

#### **c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler**

Şirket' in sermaye ve ortaklık yapısında değişiklik bulunmamaktadır.

## **B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER**

Şirket'in imtiyazlı payları bulunmamaktadır.

## **C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ**

### **a) Şirketin Yönetim Organı**

23.03.2026 tarihinde yapılan 2025 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda seçilen Yönetim Kurulu Üyeleri aşağıda belirtilmiştir.

| <b>Adı-Soyadı</b>             | <b>Görevi</b>                    |
|-------------------------------|----------------------------------|
| Suat İnce                     | Yönetim Kurulu Başkanı           |
| İsmail Atakan Özgüney         | Yönetim Kurulu Başkan Vekili     |
| Fikriye Filiz Başaran Haseski | Yönetim Kurulu Üyesi             |
| Erol Başaran Altıntuğ         | Yönetim Kurulu Üyesi             |
| Ferudun Canbay                | Yönetim Kurulu Üyesi             |
| Neslihan Oruç                 | Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür |

### **b) Şirketin Üst Düzey Yöneticileri**

Şirket'in üst düzey yöneticileri aşağıda belirtilmiştir.

| <b>Adı-Soyadı</b> | <b>Görevi</b>            |
|-------------------|--------------------------|
| Neslihan Oruç     | Genel Müdür              |
| İrem Çelik        | Genel Müdür Yardımcısı   |
| Sezai Öztüfek     | Mali İşler Bölüm Başkanı |
| İlyas Doğan       | Hazine Bölüm Başkanı     |

### **c) Personel Sayısı**

Şirket'in çalışan sayısı 36' dır.

## **2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR**

Şirket'in yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere sağlanan ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatlerin toplam tutarları 13.252 bin TL' dir.

## **3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI**

Şirket'in cari dönemde yapılan araştırma ve geliştirme çalışmaları bulunmamaktadır.

## **4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER**

### **a) Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler**

Cari dönemde 290 bin TL yazılım, 583 bin TL ofis demirbaş alımı yapılmıştır.

**b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü**

Şirket'in tüm işlemlerinin ilgili kanun, mevzuat ve şirket içi prosedürlere uygun olarak yürütülmesi ve iş akışlarında ortaya çıkabilecek risklerin minimize edilmesini sağlamak amacıyla iç kontrol personeli tarafından aylık olarak Yönetim Kurulu'na raporlama yapılmaktadır.

**c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**d) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar**

Haziran 2026 ara hesap dönemi içerisinde sınırlı bağımsız denetim hizmeti PWC Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından, tam tasdik hizmeti ise PWC YMM A.Ş. tarafından verilmiştir.

**f) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler**

Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte olan herhangi bir dava bulunmamaktadır.

**g) İdari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar**

Mevzuat hükümlerine aykırılık nedeniyle şirket ve yönetim kurulu üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırım uygulanmamaktadır.

**h) Bağış ve yardımlara ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır.

**i) Şirket topluluğu bilgileri**

Hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir durum bulunmamaktadır.

**5-FİNANSAL DURUM**

Şirket, bir önceki yılsonuna göre %78 büyüyerek, Haziran 2026 ara hesap döneminde 6,4 milyar TL aktif büyüklüğe ulaşmış; 78,4 milyon TL net kar elde etmiştir.

| <b>Finansal Göstergeler (Bin TL)</b> | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> | <b>Değişim (%)</b> |
|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------|
| Toplam Aktifler                      | 6.393.712              | 3.599.945             | 78                 |
| Finansal Kiralama Alacakları, Net    | 5.295.315              | 3.109.214             | 70                 |
| Özkaynaklar                          | 481.524                | 403.125               | 19                 |
| Dönem Net Kar                        | 78.412                 | 62.408                | 151                |
| Aktif Karlılığı                      | %2,9                   | %2,5                  |                    |
| Özkaynak Karlılığı                   | %33,6                  | %26,6                 |                    |
| Borçlanma Oranı                      | 12,3                   | 7,9                   |                    |

**6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ**

**Kredi riski**

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır.

Kredi risk yoğunlaşması belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerin bu şirketlerin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini benzer ekonomik koşullar çerçevesinde etkilemesi ile ilgilidir. Kredi risk yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi koluna veya coğrafi bölgeye etkinlik sağlama konusundaki performansına ilişkin duyarlılığını göstermektedir.

Şirket, borç verme aktivitelerin belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Şirket ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden ilave teminat almaktadır.

### **Piyasa riski**

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

### **Kur riski**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini zaman zaman yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

### **Faiz oranı riski**

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

### **Likidite riski**

Likidite riski Şirket'in finansman ihtiyaçlarını karşılayamamasıdır. Tahmini nakit akışları fonlama birimi tarafından günlük olarak raporlanmaktadır. Şirket bu riskten korunmak amacıyla finansman kaynaklarını çeşitlendirmek yoluna gitmektedir.

## **7- DİĞER HUSUSLAR**

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

**Suat İNCE**  
**Yönetim Kurulu Başkanı**

**Neslihan ORUÇ**  
**Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür**